ADJUDICATION IMMOBILIERE

A Troisvierges
Au „Hôtel-Restaurant Lamy“
51 rue d’Asselborn

Vendredi, le 27 novembre 2026 à 15.00 heures, il sera procédé par le ministère du notaire soussigné, à la requête de Maître Claude SPEICHER, avocat à la cour, établi à Diekirch, agissant en sa qualité de curateur de la succession vacante de Monsieur Arthur Armand Joseph LUXEN, né à Dudelange, le 21 juillet 1950, ayant demeuré en dernier lieu à L-9905 Troisvierges, 66, Grand-rue, et décédé à Troisvierges, le 07 octobre 2023,

à la vente d’une maison d’habitation sise à L-9905 Troisvierges, 66, Grand-rue, inscrite au cadastre comme suit:

Commune de Troisvierges, section F de Troisvierges

numéro **309/5214**, lieu-dit: "Grand-rue", place (occupée), bâtiment à habitation, contenant 04 ares 51 centiares,

La présente adjudication aura lieu en vertu :

1.- d’une ordonnance de vendre du Tribunal d’Arrondissement de et à Diekirch du 01ier juillet 2026, autorisant le curateur Maître Claude SPEICHER, avocat à la cour, demeurant professionnellement à L-9225 Diekirch, 9, rue de l’Eau, à procéder aux enchères publiques des immeubles appartenant à la succession vacante de Monsieur Arthur Armand Joseph LUXEN et

2.- aux clauses et conditions d’un cahier des charges dressé par le notaire soussigné en date du 19 octobre 2026.

Toute personne du chef de laquelle il pourrait être pris inscription pour raison d’hypothèque légale, devra requérir cette inscription avant la transcription du procès-verbal d’adjudication.

Les amateurs sont priés de se munir d’une garantie bancaire irrévocable couvrant le prix et les frais de l’adjudication.

Les visites se feront le 14/11/ 2026 entre 14-15 heures et le 21/11/2026 entre 14-15 heures et le jour de l’adjudication de 14-15 heures

Pour tous renseignements, s’adresser à l’étude du notaire soussigné.

Maître
Dirk LEERMAKERS, Notaire
Klatzewee 18
L – 9714 CLERVAUX
Tél : 920 420