

VENTE PUBLIQUE IMMOBILIERE

au « **THREELAND HOTEL** »
à **L-4737 Pétange, 50, rue Pierre Hamer**

Le jeudi 29 octobre 2026 à 15.00 heures

il sera procédé par le ministère du notaire Jacques KESSELER de résidence à Pétange, conformément à l'article 879 du nouveau Code de Procédure civile, à la vente aux enchères publiques du bien suivant :

UN APPARTEMENT NEUF (séjour/cuisine, salle de douche, w.c. séparé, deux chambres) AVEC BALCON, EMPLACEMENT INTERIEUR ET CAVE

sis dans un immeuble en copropriété dénommé « **Résidence MILLENIUM BELVAL SQUARE MILE** » à **Belvaux, 1, boulevard de la Recherche, 13-15, boulevard des Lumières et 2, rue Jean-Jacques Rousseau**, numéro 1415/8884 du cadastre de la Commune de Sanem, section C de Belvaux, contenant 34 ares 2 centiares, comprenant :

L'**emplacement intérieur/cave** numéro **078 PE 82**, au deuxième sous-sol, d'une surface utile selon cadastre de 24,58 m², faisant 0,9337/1.000^{es}.

L'**appartement / balcon** numéro **377 AB 05**, au cinquième étage, d'une surface utile selon cadastre de 79,30 m², faisant 6,308/1.000^{es}.

Tous ceux du chef desquels inscription pourrait être prise pour raison d'hypothèque légale, devront requérir cette inscription avant la transcription du procès-verbal d'adjudication.

Toute personne capable d'enchérir pourra, dans les huit jours qui suivront l'adjudication, faire une surenchère, pourvu qu'elle soit du sixième au moins du prix, outre les frais, en respectant les formalités prévues par le Code de procédure civile.

Pour tous renseignements prière de s'adresser au notaire soussigné.

Les visites auront lieu :

le samedi 10 octobre 2026 de 11 heures à 13 heures

le samedi 17 octobre 2026 de 11 heures à 13 heures

Le notaire à ce commis :



Maître Jacques KESSELER,

4, rue Robert Schuman

L-4779 Pétange

Tel. : 288 455-1 / adjudications@kessler.lu